

私たち美浜産業は、建築解体工事を通じて、平和で心豊かな高齢化福祉社会の実現と、美しい浜を取り戻す為の地球環境保護は、私たち美浜産業に与えられた使命です。

いつもお世話になっております。
土建業の美浜産業(株)です。
令和4年
VOI13 11月号
美浜通信！ご安全に



○解体工事全般
美浜産業株式会社
(解体・土木工事)
TEL: 098-833-6056
https://mihama-ocnk.me/

○外構リフォーム全般
株式会社美咲組
(鉄鋼・外構リフォーム)
TEL: 098-882-8211
https://www.misaki-gumi.net/

○仮設の足場設置と解体
株式会社美月商事
建設部 美月建設
TEL: 098-882-8008
https://mizuki-construction.jimdosite.com/

皆様こんにちは、日差しも弱まり涼しい風が吹き込み秋となつてまいりましたね。弊社ではまだまだ繁忙期の影響が続いており多忙な中でも笑顔忘れず業務に取り組んで参ります。世間では物価の高騰があらこちらで影響を及ぼしております。弊社でも仕入値しかり業務での影響を受けております。コロナウィルス感染症に加えインフルエンザも流行し始めているようなので体調管理にはお気を付けてください。

～無料定期相談会開催中～ (要予約制)

毎月開催の無料相談会につきまして、多くのお問い合わせ・ご反響ありがとうございます。参加費は無料となっておりますので、引き続き、お気軽にお問合せ下さい！

※コロナ感染症対策とし、人数制限を設け蔓延防止措置を取っております。お手数ですがご参加希望の方は各種問合せ番号まで電話予約をお願いいたします。

○美浜産業 株式会社 11月11日 金曜日 14時～(1時間程度)
問合せ: 098-833-6056 開催場: 西原町幸地 1053-1

企画タイトル【解体作業に関する疑問】

解体工事の疑問や質問、概算費用等ご相談頂けます。

○株式会社 美咲組 11月18日 金曜日 14時～(1時間程度)
問合せ: 098-882-8211 開催場: 西原町幸地 1053-1

企画タイトル【ウッドデッキ・目隠しフェンスについて】

外構リフォームをはじめ、様々なリフォームのお悩みをご相談頂けます。

～従業員の皆様～

・段々と肌寒くなってきましたが体調管理の程宜しくお願致します。
・弊社では、社員の皆様へ入社から半年を迎えた職員へは有給の付与も義務付けております。半年を迎えれば10日の有給付与が受けられます。その後1年単位毎に新たな有給の付与が御座いますので、有給使用の際は事務までお声かけ下さい。旅行やリフレッシュ等を計画的に取り入れ、自身へのご褒美を楽しんで下さい。
・今年も残りわずかとなりまして、今年も大小関わらず様々な解体工事を承けてまいりました。時には軽微な災害報告も受けております。作業員の皆様へは、工事の規模に関わらず緊張感をもって災害0を目指し取り組んで頂たく存じます。一人一人が、真剣に取り組む事が安全への近道です。

会社紹介ムービー・HP・FB・インスタご紹介:下記GRコードよりご覧いただけます。

・美浜産業 株式会社	・株式会社 美咲組	・建設部 美月建設
HP	FB	movie
HP	FB	movie
HP	インスタ	HP
HP	インスタ	HP

工事の完工報告・10月

- ・N市M地内外壁塗装補修作業
- ・N市T地内3階建て解体工事
- ・K町Y地内屋上設備解体
- ・N市T地内ASBUB除去作業
- ・N市M地内S様ご依頼処分作業
- ・N市M地内T様ご依頼処分作業
- ・U市M地内S様ご依頼草刈り作業
- ・N市O地内土間基礎工事
- ・N市M地内3階建て内部解体工事
- ・N市T地内CB補修作業



11月・12月工事予定表

- ・N市T地内エアコン・汚水管補修作業
- ・N市T地内外壁塗装補修作業
- ・N市K地内マンション内部解体工事
- ・I市A地内スロープ造作工事
- ・N市U地内足場架け払い工事
- ・U市E地内足場架け払い工事
- ・N市O地内カーポート補修作業

【工事進捗報告】・K町Y地内RC壁造作工事新たに着工致しました。CB壁及びRC壁の造作工事を行っております。型枠組み及び打設、軽天を使用しサイディング軒天張りまで予定いたしております。耐久性を考慮し、鉄筋筋を多めに配置致しました。引き続きよろしくお願致します。

美浜産業:法人携帯
080-4890-0538
ラインにてご質問等も承っております。こちらのGRコードよりライン登録の程宜しくお願いたします。



【工事進捗報告】・N市W地内3階建て解体工事

粉塵対策足場も架け、大型重機にて躯体解体作業を行っております。手狭な環境に対応し、慎重な作業を行っております。解体工事には危険が伴い緊張感の続く作業となっておりますが、職員一同誠心誠意がんばって参りますので近隣の皆様へご理解・ご協力を引き続き呼びかけさせていただきます。完工を目指し作業員の皆様も宜しくお願致します。



代表取締役 戸高祐の出張 (宮古島編)

・私くしが所属しているYEG(商工会青年部)の宮古島大会に参加させていただきました。様々な方と接しお話しする事が出来ました。一つ一つの小さな工事作業から可能な限り成長に結びつけ、信頼を積み重ねて行きたいと思っております。取引先の皆様・協力業者様今後ともよろしくお願致します。



仕事を取り組むにあたっての心構え

- 社会人として、挨拶は自ら行いましょう。
- 整備整頓、周囲の清掃など細めに行之ましょう。
- 自身の体調管理・身だしなみに気を付け清潔感を保ちましょう。
- お酒は自由です！しかし、仕事に支障をきたす事のないよう努めましょう。
- 時間に厳しく！5分前行動を意識し、仕事のメリハリをつけましょう。
- 仲間内のコミュニケーションは大事です。しかし、就業時間になりましたら速やかに帰宅しましょう。
- 自分の仕事の取り組み方が周囲にも影響するという自覚を持ち、気持ちよく仕事ができるよう心掛けましょう。
- 信頼関係を築けるよう感謝・気遣いの心を大切にしましょう。
- 周りをよく観察し、やるべき事を自分で見つけてみましょう。



～いまさら聞けない 建物解体工事の流れ～

- 見積り・契約
見積りの依頼を頂き無料で現地見積りをし、おおよそ一週間程度で見積りを提出させていただきます。どんなに小さい工事であっても、トラブルを防ぐため契約書を締結する事が必要です。
- 申請書類の提出
80㎡以上の解体工事をする際に必要なリサイクル法の届出、場合によっては、道路使用届出、騒音、振動届出、歩道占有届出等の提出が必要となります。
- 引込配管・配線の撤去の手配
電気、ガス、電話、ケーブルテレビ、セキュリティサービスも弊社にて閉栓まで行います。水道は解体工事をする際に粉塵が舞わないための散水で使用いたします。また、解体工事の際、騒音、振動、ホコリなど、近隣挨拶も行います。
- 外構の解体
まず、重機の搬入や足場・養生の設置をするため、カーポートや樹木、ブロック塀などお外回りの解体・撤去を行います。
- 足場・養生の設置
騒音や粉じんによる近隣へのご迷惑を軽減するため足場・養生を設置します。
- 屋根・内装の解体
断熱材、建具、サッシ、瓦、内部造作、石膏ボードなど屋根と建物内部で解体が出来る物を全て手作業で解体します。建設リサイクル法により分別が義務付けられているため、とても重要な作業になります。
- 建物本体の解体
壁、梁、柱などの主要構造物を解体します。粉塵が舞わないよう散水をして解体を行います。重機を使用し、解体する事が一般的ですが、立地条件により手作業を行う場合があります。
- 建物基礎の解体
建物基礎を解体します。近年の建物であればコンクリートと手筋を使用し強度を高めている事が多いため、騒音・振動が大きくなります。その後、分別し、建物解体で出た産業廃棄物の運搬を行います。産業廃棄物収集運搬許可を所有している工事会社しか運搬は出来ません。
- 整地
解体工事で掘り起こされた土地を平らに整備していきます。
- 建物完了書類
お客様へ現地確認を行い、取り壊し証明書の発行を行います。滅失登記に必要となる書類となっております。以上で解体工事は完了です。

～リノベーションお披露目会に参加しました～

弊社が携わったリノベーションお披露目会に参加させて頂きました。インテリアは建築当時のミッドセンチュリーを意識した名作の家具を集めてコーディネートされており素敵なお内装に仕上がっておりました。本住宅は住まいであると同時に、民泊および撮影用のスタジオとしても活用する予定となっております。民泊としての活用が開始されれば機会があれば弊社でも親睦会等にて使用させて頂ければと思います！



社長よりメッセージ
日々の業務に取り組んで頂きありがとうございます。作業員の皆様一人一人が技術を磨き自発的に動いて頂いている事、大変感謝致しております。危険を伴う作業も少なくない事から、気を抜かず、どんな小さな工事に対しても安全管理を意識し取り組んで頂きたいと考えております。11月・12月と出張を控えておりますが、皆で力を合わせて乗り切っていければと考えております。ご安全に。

Aさん
福利厚生として自家用車のオイル交換代の一部補助返金させて頂きました。沖縄県では車社会との事もあり小まめな整備点検をすることによって、ご家庭でも、業務であっても必要な整備かと存じます。会社としても職員様の支えになれるようこれからお力添えさせて頂きたく存じます。

株主様情報 美浜産業 募集 (株式情報)
私達美浜産業では、株主様への出資を募集しています。お問合せや、ご質問はご気軽にお問合せ下さい。共に成長できるようご期待をお願い致します。